



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA  
COORDENADORIA SETORIAL DE PATRIMONIO CULTURAL

Campinas, 27 de julho de 2015

A/C

Daisy Serra Ribeiro  
Coordenadora Setorial do Patrimônio Cultural

REF: Planilha do mobiliário de objetos históricos (peças utilitárias, artísticas e decorativas) da antiga Casa Sede da Fazenda Matto Dentro localizada no Parque Ecológico Monsenhor José Salim.

O levantamento fotográfico ocorreu na data de 06 de junho de 2015. A metodologia utilizada foi por meio de numeração e identificação de ambientes bem como das paredes, demonstrando a existência e posição das peças em seus respectivos espaços atuais. Os documentos utilizados para a marcação foram as plantas baixas da Casa Sede, correspondentes aos pavimentos Inferior e Posterior encontrados no Processo de Tombamento nº 006/95. Após a marcação os objetos foram fotografados, totalizando 130 (Cento e trinta) peças encontradas no interior do imóvel, exclusivamente no Pavimento Superior. No Pavimento Inferior não foram tiradas fotos e nem identificados os ambientes, ocorreu unicamente a numeração.

Os ambientes foram numerados sempre do norte sentido para oeste, para sul e para leste, totalizando 26 ambientes no pavimento superior e 14 no pavimento inferior. A numeração das paredes segue a mesma sistemática para os ambientes, a parede 01 está sempre marcada ao norte, a parede 02 a oeste, parede 03 ao sul e parede 04 a leste. Não há peças nos ambientes do pavimento superior com os números 02, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 23, 24, 25 e 26; as existentes estão indicadas conforme catalogação abaixo. As colunas da catalogação contêm os itens: **Nº** – total de peças; **Objeto** – nomenclatura das peças; **Descrição** – a identificação das peças; **Nº de Patrimônio** – Placa de Tombo da Secretaria Estadual do Meio Ambiente; **Localização** – identificação do ambiente e parede ou piso em que se encontra a peça e **Foto** – Imagem da respectiva peça catalogada. Sobre o item Nº de Patrimônio, não foi levantado integralmente, será realizado em fase posterior. As normas descritivas seguidas foram do Instituto Brasileiro de Museus – IBRAM.

707



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA, ESPORTES E TURISMO**  
**CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO CULTURAL DE CAMPINAS - CONDEPACC**

FL.01

**PROCESSO TOMBAMENTO**

PROCESSO Nº 006 DE 31 / AGOSTO / 1.995

DATA ABERTURA 31 / AGOSTO / 1.995

ASSUNTO: TOMBAMENTO DO PARQUE ECOLÓGICO MONSENHOR JOSÉ EMILIO SALIM.-

CARÁTER: \_\_\_\_\_

Nº PROTOCOLO ORIGEM: \_\_\_\_\_

INTERESSADO: SERGIO LUIS COUTINHO NOGUEIRA

**ANOTAÇÕES RESULTADO PROCESSO**

TOMBADO: RESOLUÇÃO Nº 37 DE 22.10.2.002 (DOM. \_\_\_\_\_ )

ARQUIVADO: EM \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

OBSERVAÇÃO: PROTº ORIGINAL EM ANEXO: 10.415 (13.02.01) - 10/00666 (07.01.03) -

PROTº EM XEROX EM ANEXO: 23.305 (24.07.89) - 36.343 (05.09.95) - 36.882 (11.09.95) - 23.358 (16.04.97) -  
23.357 (16.04.97) -

CÓPIA DE PROTº: 23.358 (16.04.97) - 23.357 (16.04.97) - 23.356 (16.04.97) - 23.355 (16.04.97) - - //

10.413 (13.02.01) - 10.416 (13.02.01) - 10.416 (13.02.01) - 10.415 (13.02.01) - 10.414 (13.02.01) -

PROTº ORIGINAL EM ANEXO: 55.266 (04.09.02) - 010/1079 (13.09.02) - 10/38798 (22.07.03) -

04/10/12230 (10.03.04) - 02/010/1077 (11.09.02) - 02/10/13914 (13.11.02) - 04/10/26981 (30.06.04) -

VOLUME Nº 01 / \_\_\_\_\_

FOLHAS: \_\_\_\_\_ À \_\_\_\_\_



Campinas, 02 de junho de 2000.

À Sra. Coordenadora desta C.S.P.C.,  
Arquiteta Ana Villanueva,



Em vistoria realizada no dia 01 de junho de 2000 pelo engenheiro Augusto Ottoni em conjunto com o fiscal do serviço público Jurandyr Degressi Júnior, na Casa Sede e Tuiha do Parque Ecológico "Monsenhor José Salim", bens estes em processo de tombamento pelo CONDEPACC desde 1995 (Processo 06/95) constatou-se que:

**CASA SEDE:**

1) A Casa Sede, após passar por uma grande reforma, recebeu muitas benfeitorias, principalmente no que tange ao reforço do assoalho do casarão, que foi realizado através de troca e instalação de novos elementos estruturais. Atualmente, as paredes do térreo possuem materiais diferenciados: tijolos, taipa, pedra, concreto e madeira. As benfeitorias podem ser constatadas visitando-se o porão (ou térreo) que funcionava como local de exposições. Pode-se reparar também que, aparentemente, as instalações elétricas foram bem executadas e que foram construídos novos banheiros;

2) Alguns batentes e guarnições de porta, algumas folhas de janelas e rodapés do pavimento superior apresentam ataque por cupim;

3) A pintura sobre algumas folhas de janelas de madeira apresentam bolhas e em alguns trechos ela está ressecada e se destacando;

4) Em alguns trechos de uma parede interna existe reboco se destacando da alvenaria;

5) Em uma sala aconteceu o rebaixamento do assoalho em direção à parede externa;

6) Em duas salas do pavimento superior e em uma sala do térreo está ocorrendo o destacamento do pano de paredes internas da parede externa, causando o surgimento de fissuras com a abertura de até 1,5 centímetros (veja croqui). A parede externa na região se apresenta sem fissuras, levando a crer que a estrutura externa está rígida, e que as paredes internas estão recalçando, causando o aparecimento das trincas;

7) Um detalhe em madeira, na parte externa do prédio, sobre uma das janelas não existe mais;

8) Aparentemente não parece haver infiltrações ou umidade no interior do imóvel; e,

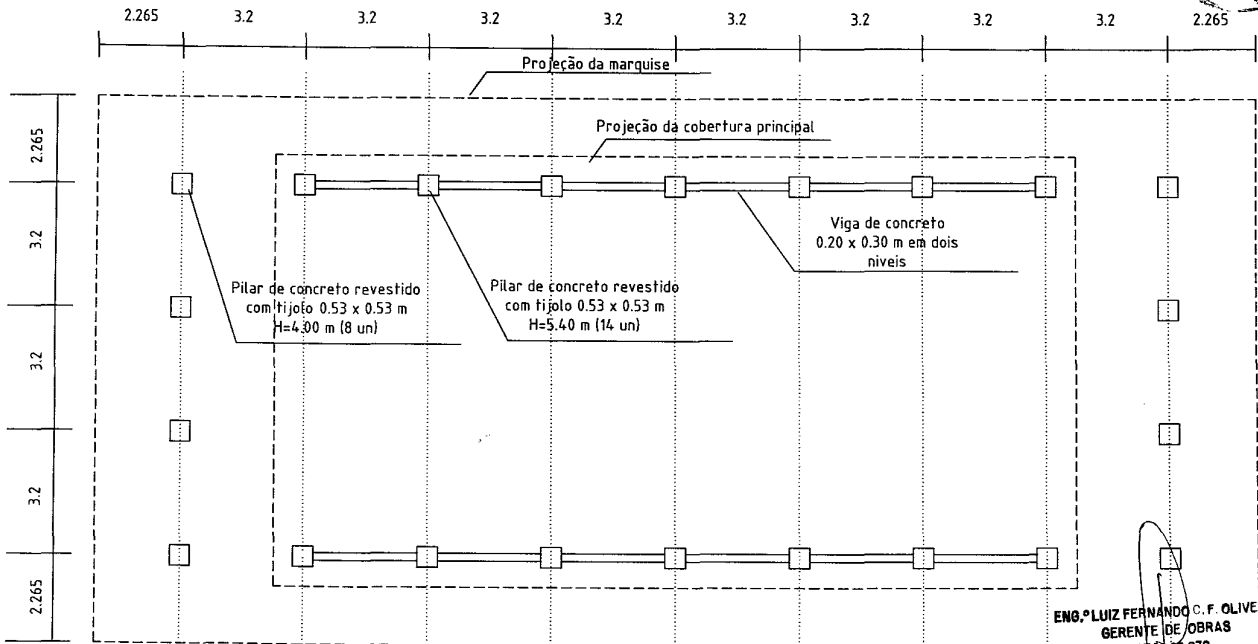
9) Em alguns trechos de paredes externas ocorre o estufamento do reboco e desprendimento do revestimento.

É importante dizer que só existe luz em duas salas e no corredor do pavimento superior, dificultando a realização da vistoria.

PARQUE ECOLÓGICO "M. E. J. SALIM"

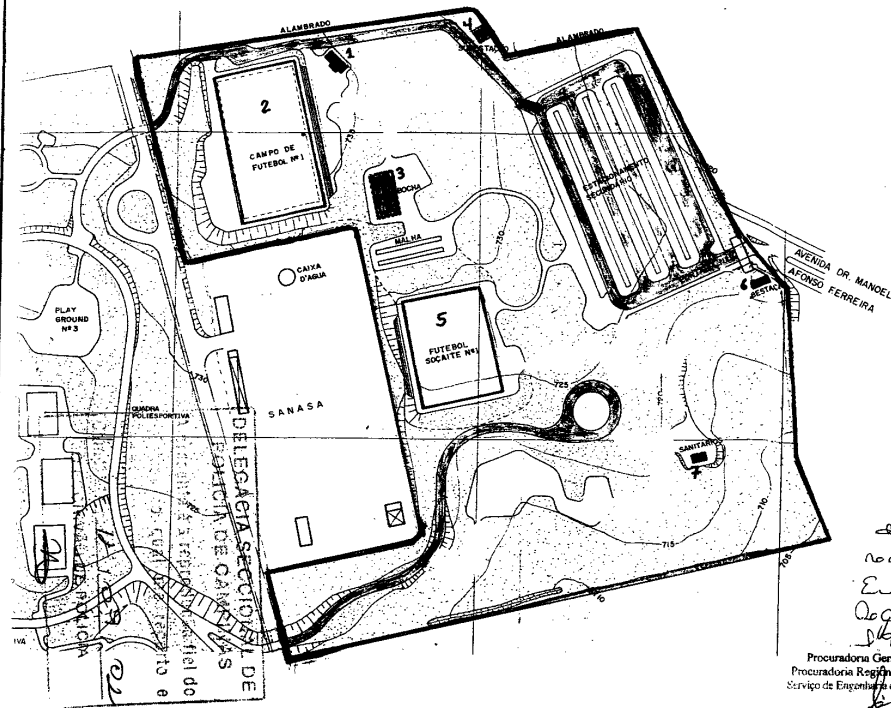
Obra: Substituição da estrutura de madeira por estrutura metálica da cobertura do Galpão - Parque Ecológico de Campinas

Esquema da Estrutura de Apoio



ENG. LUIZ FERNANDO C. F. OLIVEIRA  
GERENTE DE OBRAS  
CREA 56-979





LEGENDA

- ÁREA DA BASE DO GARRA
- ÁREA ASFALTADA
- 1 LANCHONETE 11m x 16m
- 2 CAMPO 60m x 100m
- 3 BOCA 16m x 30m
- 4 CABINE FORÇA 4m x 6m
- 5 CAMPO 50m x 60m
- 6 CABINE FORÇA 5m x 14m
- 7 SANITÁRIOS 6m x 10m



Planta e memoriais  
de urbaniz. para as  
localidades neste lote de  
Empenho da Procuradoria  
Regional de Campinas  
1418/2002, juntos no livro.

Procuradoria Geral do Estado  
Procuradoria Regional de Campinas  
Serviço de Engenharia e Cad. Imobiliário  
Gerardo Tronessa Filho  
Engenheiro Agrônomo

14

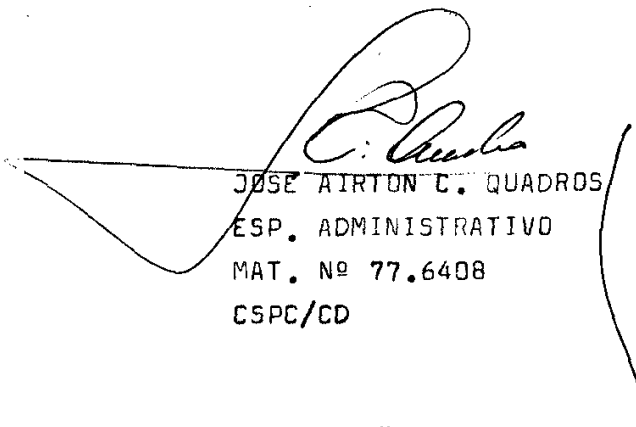
PROCESSO DE TOMBAMENTO Nº 006/95  
PROTº Nº 10.145 DE 13.02.2.001  
INT: SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA, ESPORTES  
E TURISMO.-



CSPC/CD

J U N T A D A


JUNTO NESTE PROTOCOLO DE Nº 10.145 DE 13.02.01, EM NOME DE  
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA, ESPORTES E TURISMO, O DE  
Nº 04/10/26981 DE 30.06.04, EM NOME DE UNIPAZ.  
CAMPINAS, 11 DE JANEIRO DE 2.005.-

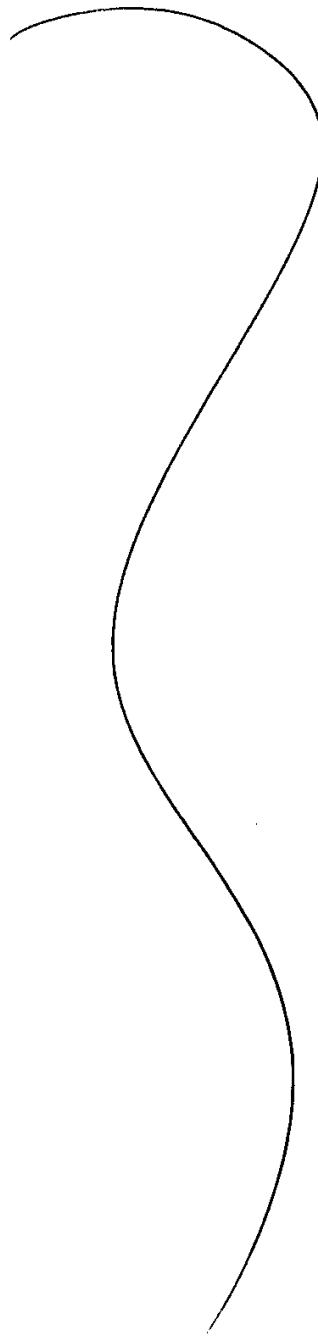
  
JOSE AIRTON C. QUADROS  
ESP. ADMINISTRATIVO  
MAT. Nº 77.6408  
CSPC/CD

Condopaco CSPE



Ao CD (Ailton) p/ juntar ao processo do Parque  
Ecológico Monsenhor Emílio José Salim.

 14.02.05  
Damiana Rodrigues dos Santos  
Matr. 96072-1



## Relatório Técnico de Atuações Análise do Recalque



foto 26

Detalhe de rachadura na mureta em frente 'a fachada com problemas de recalque.

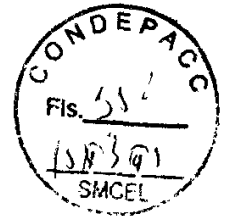


foto 27

Detalhe de outra rachadura na mureta em frente 'a fachada com problemas de recalque demonstrando movimentação no terreno.