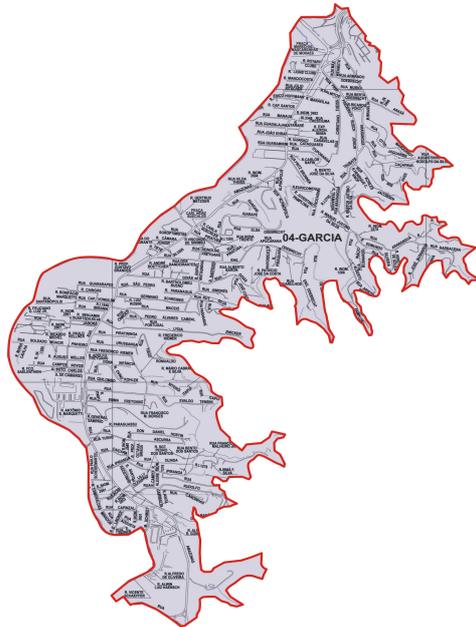


# **BAIRRO GARCIA**



## **Índice**

<b>1. Aspectos Históricos .....</b>	<b>2</b>
<b>2. Aspectos Físicos e Humanos .....</b>	<b>3</b>
<b>3. Aspectos Sócio-Econômicos .....</b>	<b>9</b>
<b>4. Equipamentos Urbanos .....</b>	<b>11</b>

## 1. Aspectos Históricos

O bairro Garcia recebeu essa denominação oficial através da Lei nº. 717, de 28 de abril de 1956. A origem do nome se deve à existência de moradores, no ano de 1846, oriundos do rio Garcia, do município de Camboriú. No mapa da Colônia de Blumenau, de 1864, já constava o nome do ribeirão Garcia.

No Distrito do Vale do Garcia constava, segundo mapa da Colônia, 31 lotes na margem direita e 25 na margem esquerda. Ao longo do ribeirão foi construída a estrada à medida que os lotes eram demarcados, prolongando-se depois pelos bairros da Glória, Progresso, sempre seguindo os ribeirões Garcia, Jordão e Caeté.

Em 1852, as terras às margens do ribeirão Garcia eram conhecidas por Die Kolonie (Da Colônia). O Dr. Fritz Müller residiu no bairro Garcia durante quatro anos, mudando-se depois para a rua XV de Novembro e, por fim, para a rua Itajaí, no bairro Vorstadt.

A rua Amazonas recebeu denominação através da Lei nº. 124, de 16 de abril de 1919; a rua Engenheiro Odebrecht pela Lei nº. 13, de 10 de setembro de 1936; o Beco Franke passou a denominar-se rua Goiás, por meio do decreto Lei nº. 68, de 18 de agosto de 1942; e o Beco Hospital passou a se chamar rua Araranguá com a Lei nº. 315, de 13 de março de 1952.

A mais antiga Sociedade de Atiradores foi fundada em 2 de dezembro de 1859, no Vale do Garcia, e um dos fundadores foi o Pastor Oswaldo Hesse. Durante a 1ª e 2ª Guerra Mundial foram suspensas as atividades nessas sociedades.

No dia 2 de julho de 1932, foi fundada a Sociedade do General Osório, no Garcia, pelo professor suíço Rudolf Hollenweger.

A pedra fundamental da Igreja Evangélica de Confissão Luterana, da Paróquia Blumenau Centro, foi lançada em 23 de outubro de 1868, pelo Pastor Oswaldo Hesse, sendo o arquiteto responsável Henrique Krohberger. Nos fundos da igreja está o cemitério onde se encontra o túmulo de Fritz Müller.

Em 1957, o Pastor Oswaldo Hesse foi contratado pela Comunidade Evangélica, mas continuou atuando como professor de uma escola particular, que foi construída próxima a igreja. Na escola havia uma dependência que lhe servia de moradia.

No mês de setembro de 1915, foi fundado o Hospital Santa Catarina, de propriedade do Sínodo Evangélico de Santa Catarina e Paraná, sendo inaugurado em junho de 1920. Outras ampliações foram realizadas e o local tem recebido os mais modernos equipamentos nos últimos tempos, que permitem a realização de cirurgias de cateterismo, cardíacas e angioplastia.

A ponte 25 de Julho, inaugurada em 25 de julho de 1937, passou a ligar a Alameda Duque de Caxias à rua Amazonas sobre o ribeirão Fresco. Sua largura foi duplicada e, em 1996, iniciou a implantação de uma segunda pista na ponte (sentido Alameda - Amazonas) que, por estar em um nível bem mais elevado, servia com um dique de contenção. O local sofre com o alagamento, que ocorre de forma rápida nas partes mais baixas do bairro, com as águas represadas entre o ribeirão Garcia e rio Itajaí-Açu.

A Praça Marechal João Batista Mascarenhas de Moraes foi inaugurada em 15 de novembro de 1973.

A Sociedade Evangélica de Senhoras do Garcia foi fundada em 21 de maio de 1933.

Em 23 de outubro de 1939, foi criado o Grupo Escolar Santos Dumont, atualmente conhecido como Colégio Estadual Santos Dumont, com Ensino Médio.

Grande impulso teve o bairro Garcia com a implantação da Empresa Industrial Garcia. A sociedade, inicialmente, foi formada entre Grewsmuehl, Augusto Sander e Johann Gauche, que começaram com a criação de uma tecelagem e alguns teares de madeira, até que, em 1876, as atividades foram suspensas.

Em 1883, Gustav Roeder trouxe da Alemanha quatro teares e uma caldeira a vapor e comprou a tecelagem desativada, reiniciando as atividades na indústria e denominando-a de Empresa Industrial Garcia.

No ano de 1974, a empresa Artex incorporou a Empresa Industrial Garcia. As duas eram separadas fisicamente pela rua Amazonas, que foi transferida para o lado leste da empresa Garcia, passando a fazer ligação direta com a rua da Glória. Nesta confluência foi construída a Praça Presidente Getúlio Vargas. Da mesma forma, a rua Emílio Tallmann teve um trecho desativado e incorporado ao pátio da empresa. Na década de 1990, a Artex se tornou uma empresa de capital aberto e, posteriormente, administrada pelo Grupo Garantia.

Em 1909, chega a Blumenau o 55º Batalhão de Caçadores. No ano de 1921, instala-se no bairro Garcia a 9ª Companhia de Metralhadoras Pesadas; em 1924, a 18ª Companhia de Metralhadoras Pesadas; em 11 de abril de 1939, é instalado o 32º Batalhão de Caçadores; em 1949, o 1º Regimento de Infantaria; em 1950, o 23º Regimento de Infantaria e, em janeiro de 1973, o 23º Batalhão de Infantaria.

Em 1939, em frente ao quartel militar foi construída uma praça, denominada Praça General Osório.

## **2. Aspectos Físicos e Humanos**

### **2.1. Localização**

O bairro se localiza no Vale do Ribeirão Garcia a Sudeste do município de Blumenau. Limita, ao Norte, com os bairros Ribeirão Fresco e Centro; ao Sul, com os bairros Glória e Progresso, a Leste, com a área rural de Blumenau e, ao Oeste, com o ribeirão Garcia.

Ocupa uma área urbana de 4,53 km<sup>2</sup>, localizada na margem direita do ribeirão Garcia, às margens do Araranguá e de três córregos que nascem no morro Garcia, com 246 metros de altitude em seu ponto mais alto. A área coberta por alta e densa floresta é formada por 50% de planícies - às margens dos cursos d'água - e 50% de planaltos, localizado nas encostas, áreas com muita declividade.

Neste bairro, de característica predominantemente residencial, há presença acentuada, em especial nas ruas Amazonas e Engenheiro Odebrecht, de estabelecimentos voltados ao Comércio, à Indústria e à Prestação de Serviços (públicos e privados). A região, inclusive, exhibe importante fenômeno de verticalização. As ruas Araranguá e Goiás também se mostram importantes, mas nessas regiões predomina a ocupação residencial, como na maior parte do bairro.

O Vale do ribeirão Garcia é muito fechado e, desde os primeiros colonizadores, já foi ocupado. Hoje, apresenta grande número de moradores, com muitas áreas impróprias usadas para a construção de residências.



**Vista parcial do bairro Garcia**

## **2.2. Limites**

Inicia na Ponte 25 de Julho, entroncamento das ruas Pastor Oswaldo Hesse e Amazonas; sobe seguindo o rumo demarcatório da propriedade da Igreja Evangélica de Confissão Luterana atingindo a curva de nível 75m, linha do perímetro urbano; acompanha a linha em direção sul até chegar aos terrenos da Cia. de Tecidos Norte de Minas Coteminas (ex-Artex S.A.); desce até o começo da rua Da Glória e passa pelo rumo divisório do Terminal Rodoviário Urbano Rudolf Pabst (Garcia) e a Praça Getúlio Vargas, em direção à rua Progresso; prossegue por esta cruzando as instalações da empresa Cia. de Tecidos Norte de Minas Coteminas (ex-Artex S.A.), dirigindo-se ao ribeirão Garcia; desce a jusante até encontrar a foz do ribeirão Fresco e posteriormente a Ponte 25 de Julho, seu ponto inicial.

## **2.3. Uso e Ocupação do Solo**

Um dos primeiros bairros a se desenvolver no município, possui uso predominante residencial unifamiliar. A única via arterial é a rua Amazonas, que segue por todo o bairro. Em função disso é ao longo dessa via que estão localizadas a maioria das edificações de uso não-residencial.

O bairro também abriga duas grandes indústrias do município: a empresa Souza Cruz e parte do parque industrial da Indústria Têxtil ex-Artex, atual Cia. de Tecidos Norte de Minas Coteminas.

Abriga, também, outros equipamentos de grande importância: na área comercial, o Hipermercado Angeloni e o Supermercado Bistek; na área da saúde, o Hospital Santa Catarina; no campo religioso, a Igreja Matriz Luterana e, no uso institucional, o 23º Batalhão de Infantaria. Além disso, destaca-se uma grande área de ocupação irregular a partir da rua Araranguá, que ultrapassa inclusive os limites do perímetro.

## **Superfície**

A superfície do bairro é de 4,53 km<sup>2</sup>. Após a aprovação da Lei Complementar nº 83 de 8 de junho de 1995, que fixou o novo perímetro urbano da cidade de Blumenau, o bairro teve sua área reduzida, passando de 6,8 para 4,0 km<sup>2</sup>. A Lei Complementar nº 489 de 25 de novembro de 2004, que fixou o novo perímetro urbano do município de Blumenau e estabeleceu a nova divisão de bairros, aumentou sua área, passando para os atuais 4,53 km<sup>2</sup>.

### **Vegetação**

A floresta apresenta-se densa, alta e sombria, com cobertura vegetal muito fechada, atingindo altura superior a 70 metros, até a divisa com Gaspar. Apresenta vegetação baixa, entremeada por diversos estratos, constituída por árvores e arbustos, que se localizam no fundo dos vales formados pelo ribeirão Araranguá e córregos.

### **Hidrografia**

A hidrografia é formada pelo ribeirão Garcia, Araranguá e três córregos sem nome que nascem no morro Garcia.

### **Relevo**

Cinqüenta por cento de sua área equivale a planícies centrais e 50% a planalto, tendo como ponto culminante o morro do Garcia com 246 metros de altitude. Os morros apresentam muita declividade, entretanto encontram-se intensamente ocupados pela população.

### **Enchente**

Das 205 ruas existentes no bairro, 81 já foram atingidas pela enchente.

### **População**

O Garcia possuía 13.989 habitantes em 1980, 15.474 em 1991, 14.419 em 2000 e projeção de 16.899 para 2010.

### **Residências**

Em 1980, o bairro tinha 3.334 residências, passando para 4.264 em 1991, 4.853 em 2000 e projeção de 6.118 para 2010.

## **2.4. Ruas/Avenidas/Alamedas**

São 205 ruas, sendo considerada como principal a rua Amazonas, verdadeiro corredor de serviço, hoje classificada, hierarquicamente, como Via Arterial, segundo o Código do Sistema de Circulação do Município de Blumenau (Lei Complementar nº. 748, de 23 de março de 2010). A rua Engº Odebrecht está classificada como Via Arterial somente no trecho Amazonas e Valência.

Vias arteriais são aquelas caracterizadas por interseções em nível, geralmente controlada por semáforo, com acessibilidade aos lotes lindeiros e às vias secundárias e locais, possibilitando o trânsito entre as regiões da cidade.

A rua Amazonas foi criada através da Lei nº 124 de 16 de abril de 1919; rua Engenheiro Odebrecht, pela Lei nº 13 de 10 de setembro de 1936; a rua Araranguá, através da Lei nº 315, de 13 de março de 1952; e a rua Goiás, pela Lei nº 68 de 18 de agosto de 1942.

### **Ruas do bairro Garcia:**

<b>Nº.</b>		<b>Nome da rua</b>	<b>Localização</b>
<b>1</b>	R	7 de Setembro	Até Ribeirão Garcia (nº 223)
<b>2</b>	R	Achiles Jacobsen	Rua Araranguá, 815
<b>3</b>	R	Acre	Rua Amazonas, 4080
<b>4</b>	R	Adolfo Freygang	Rua Amazonas, 3231
<b>5</b>	R	Aimorés	Rua Alwin Kaestner, 51
<b>6</b>	R	Alberto Baron	Rua Goiás, 599
<b>7</b>	R	Alberto Pamplona	Rua Araranguá, 1342
<b>8</b>	R	Alfredo Rosa Gonçalves	Rua Amazonas, 4464
<b>9</b>	R	Alpinópolis	Rua Amazonas, 1213

<b>10</b>	R	Alterosa	Rua Ipiranga, 365
<b>11</b>	R	Alwin Kaestner	Rua Goiás, 438
<b>12</b>	R	Amazonas	Rua 7 Setembro e rua Da Glória
<b>13</b>	R	André Boettcher	Rua Goiás, 201
<b>14</b>	R	Anita Garibaldi	Rua Amazonas, 4365
<b>15</b>	R	Antônio Serafín Marquetti	Rua Amazonas, 3361
<b>16</b>	R	Antônio Sofiati	Rua Erechim, 320 metros
<b>17</b>	R	Antônio Zendron	Até Ribeirão Garcia (40 metros)
<b>18</b>	R	Apucarana	Rua Eng <sup>o</sup> Odebrecht, 611
<b>19</b>	R	Arapoti	Rua Rui Silva, 88
<b>20</b>	R	Araranguá	Rua Amazonas, 365
<b>21</b>	R	Araxá	Rua Araranguá, 339
<b>22</b>	R	Aristides de Mileto	Rua Alberto Pamplona
<b>23</b>	R	Armando Odebrecht	Rua Araranguá, 3034
<b>24</b>	R	Ascurra	Rua Amazonas, 3643
<b>25</b>	R	August Muller	Rua Amazonas, 3130
<b>26</b>	R	Augusta	Rua Ernesto Lindner, 58
<b>27</b>	R	Augustinho Rodolfo da Silva	Rua Caçapava, 101 (frente)
<b>28</b>	R	Baependi	Rua Eng <sup>o</sup> Odebrecht, 376
<b>29</b>	R	Barão De Capanema	Rua Amazonas, 4075
<b>30</b>	R	Barbacena	Rua Araranguá, 1814
<b>31</b>	R	Barcelona	Rua Araranguá, 1890
<b>32</b>	R	Bartholomeu Bueno	Rua dos Bandeirantes, 340 mts
<b>33</b>	R	Benjamin Duarte Da Silva	Rua Amazonas, 2850
<b>34</b>	R	Bento dos Santos	Rua Ipiranga, 515
<b>35</b>	R	Bento José Da Silva	Rua Araranguá, 1028
<b>36</b>	R	Berta Odebrecht	Rua Pref. Frederico Busch Jr.
<b>37</b>	R	Bonifácio Marquetti	Rua Santanópolis, 237
<b>38</b>	R	Brasília	Rua Araranguá, 375 (lado)
<b>39</b>	R	Caçapava	Rua Araranguá, 675
<b>40</b>	R	Caiçara	Rua Olinda (início)
<b>41</b>	R	Caingás	Rua Cap. Von Gilsa, 90
<b>42</b>	R	Câmara Junior	Rua Amazonas, 2082
<b>43</b>	R	Camões	Rua Portugal, 50
<b>44</b>	R	Campo Alegre	Rua Rudolfo Hollenweger, 145
<b>45</b>	R	Campos Novos	Rua Amazonas, 3176
<b>46</b>	R	Canoinhas	Rua Anita Garibaldi, 112
<b>47</b>	R	Capinzal	Rua Amazonas, 4220
<b>48</b>	R	Capitão Santos	Rua Amazonas, 730
<b>49</b>	R	Capitão Von Gilsa	Rua Amazonas, 2690
<b>50</b>	R	Caravelas	Rua Amazonas, 981
<b>51</b>	R	Carl Heinz Buechler	Rua Amazonas, 1971
<b>52</b>	R	Carlos Nafin	Rua Amazonas, 1119
<b>53</b>	R	Carlos Splitter	Rua Itapuí, 652
<b>54</b>	R	Cataguases	Rua Amazonas, 1053
<b>55</b>	R	Catanduva	Rua Eng <sup>o</sup> Odebrecht, 774
<b>56</b>	R	Christiano Theiss	Rua Pref. Frederico Busch Jr.
<b>57</b>	R	Cresciúma	Rua Amazonas, 865
<b>58</b>	R	Custódio Severino Cardoso	Rua Inácio Busnardo
<b>59</b>	R	Da Glória (Esquerdo)	Rua Progresso até início do Terminal
<b>60</b>	R	Do Imigrante	Rua Amazonas, 2119
<b>61</b>	R	Don Daniel Hostin	Rua Ascurra, 274 (frente)
<b>62</b>	R	Dona Infância	Rua Adolfo Freigang, Lot. 585
<b>63</b>	R	Dos Bandeirantes	Rua Goiás, 265
<b>64</b>	R	Edmundo Silveira De Souza	Rua Araranguá, 1369

<b>65</b>	R	Elsa Odebrecht	Rua Igarapé, 242
<b>66</b>	R	Emma Freygang	Rua Amazonas, 3.403
<b>67</b>	R	Engº Odebrecht	Rua Amazonas, 2.207. Até Valência
<b>68</b>	R	Erechim	Rua Araranguá, 1.890
<b>69</b>	R	Erico Hoffmann	Rua Amazonas, 688
<b>70</b>	R	Ernesto Lindner	Rua Capinzal, 125
<b>71</b>	R	Esmeraldas	Rua Capinzal, 218
<b>72</b>	R	Eurico Mehl	Rua Juventino Pamplona, 170mts além
<b>73</b>	R	Evaldo Tensini	Rua Itapuí, 454
<b>74</b>	R	Exp. Aleixo Herculano Maba	Rua Caravelas, 80
<b>75</b>	R	Feliciano G. Luiz Junior	Rua Jaborá, 291(Lado)
<b>76</b>	R	Francisco Gonçalves Júnior	Rua Antônio Sofiati, 03(Frente)
<b>77</b>	R	Francisco Malheiro Junior	Rua Olinda, 448
<b>78</b>	R	Francisco Matias Borges	Rua Itapuí, 380. Lado. Desm 569+F1775
<b>79</b>	R	Francisco Saelenthien	Rua August Muller, 87
<b>80</b>	R	Frederico Riemer	Rua Amazonas, 3075
<b>81</b>	R	Fritz Brunner	Rua Amazonas, 1143
<b>82</b>	R	Frohsinn	Rua Juventino Pamplona (final)
<b>83</b>	R	General Sampaio	Rua Amazonas, 3527
<b>84</b>	R	Germano Schreiber	Rua Amazonas, 2635
<b>85</b>	R	Gertrud Metzger	Rua Amazonas, 1958 (lado)
<b>86</b>	R	Goiás	Rua Amazonas, 2425
<b>87</b>	R	Guadalajara	Rua Amazonas, 930
<b>88</b>	R	Guaraci	Rua Amazonas, 999
<b>89</b>	R	Guaramirim	Rua Amazonas, 1056
<b>90</b>	R	Guarani	Rua Amazonas, 1680
<b>91</b>	R	Guararapes	Rua Amazonas, 2616
<b>92</b>	R	Guarulhos	Rua Engº Odebrecht, 930
<b>93</b>	R	Henrique Carlos Knop	Rua Araranguá, 841 (lado)
<b>94</b>	R	Heretiano De Souza	Rua Araranguá, 1660
<b>95</b>	R	Hilda Theiss	Rua Amazonas, 1504 (frente)
<b>96</b>	R	Ibirama	Rua Amazonas, 2756
<b>97</b>	R	Igarape	Rua Piratuba, 96
<b>98</b>	R	Inácio Busnardo	Rua Edmundo Silveira de Souza, 67
<b>99</b>	R	Inominada	Rua Barcelona, Desm. 331
<b>100</b>	R	Inominada	Rua Igarape
<b>101</b>	R	Inominada	Rua Alberto Pamplona, 201
<b>102</b>	R	Inominada	Rua Ipiranga
<b>103</b>	R	Inominada	Rua Ipiranga
<b>104</b>	R	Inominada	Rua Ipiranga
<b>105</b>	R	Inominada	Rua Soldado Moacir Pinheiro
<b>106</b>	R	Inominada	Rua Amazonas, 2742
<b>107</b>	R	Inominada	Rua Capinzal
<b>108</b>	R	Inominada	Rua Caiçara, 42
<b>109</b>	R	Inominada	Rua Tramandaí
<b>110</b>	R	Inominada	Rua Jaborá, 150 (lado)
<b>111</b>	R	Inominada	Rua Jaborá, 149 (lado)
<b>112</b>	R	Inominada	Rua Araxá, 91
<b>113</b>	R	Inominada	Rua Esmeraldas, 132mts além
<b>114</b>	R	Inominada	Rua Amazonas, 4100
<b>115</b>	R	Inominada	Rua Do Imigrante
<b>116</b>	R	Inominada	Rua Amazonas, 2067
<b>117</b>	R	Inominada	Rua Araranguá, 1407

<b>118</b>	R	Inominada	Rua Alpinópolis
<b>119</b>	R	Inominada	Rua Amazonas, 865. Desm. 3000
<b>120</b>	R	Inominada	Rua Maria Cavilha (final) Desm. 1684
<b>121</b>	R	Inominada	Rua Erechim, 355. Desm. 331
<b>122</b>	R	Inomimada	R. Araranguá, 1855
<b>123</b>	R	Ipiranga	Rua Amazonas, 3891. F3820 até Rua Alterosa
<b>124</b>	R	Iris Hass	Rua Caçapava, 277
<b>125</b>	R	Irma Franca Da Silva	Rua Francisco Malheiro Jr. 221 (lado)
<b>126</b>	R	Itaipú	Rua Itaipú, 50
<b>127</b>	R	Itapuí	Rua Amazonas, 3329 (lado)
<b>128</b>	R	Itararé	Rua Amazonas, 915
<b>129</b>	R	Ituporanga	Rua Amazonas, 1111
<b>130</b>	R	Jaborá	Rua Amazonas, 2880
<b>131</b>	R	Jaguaribe	Rua Araranguá, 653
<b>132</b>	R	João Ehrat	Rua Amazonas, 1000
<b>133</b>	R	João Schetz	Rua Alberto Pamplona, 250
<b>134</b>	R	José Busnardo	Rua Barbacena, 112
<b>135</b>	R	José Costa	Rua Goiás, 745
<b>136</b>	R	Júlio Ritscher	Rua Amazonas, 656
<b>137</b>	R	Júlio Vanini	Rua Custódio Seberino Cardoso
<b>138</b>	R	Juventino Pamplona	Rua Alpinópolis, 225 (lado)
<b>139</b>	R	Lilly Olegário	Rua Barão de Capanema, 105
<b>140</b>	R	Lions Clube	Rua Amazonas, 506
<b>141</b>	R	Lourenço da Cunha	Rua José Busnardo, 47
<b>142</b>	R	Luiz Rosini	Rua Germano Schreiber, 49 (frente)
<b>143</b>	R	Lydia Zwicker	Rua Amazonas, 2845
<b>144</b>	R	Maceió	Rua Portugal, 51
<b>145</b>	R	Manaus	Rua Amazonas, 868
<b>146</b>	R	Mâncio Costa	Rua Amazonas, 570
<b>147</b>	R	Manoel Justino da Silva	Rua Araranguá, 1350
<b>148</b>	R	Manoel Vieira	Rua Jaborá, 395 (lado)
<b>149</b>	R	Maravilha	Rua Amazonas, 656 (frente)
<b>150</b>	R	Maria Cavilha	Rua Soldado Moacir Pinheiro, 391
<b>151</b>	R	Mario Cabral E Silva	Rua Carlos Splitter
<b>152</b>	R	Mario Schmidt	Rua Amazonas, 4323
<b>153</b>	R	Max Wehmuth	Rua Amazonas, 365
<b>154</b>	R	Mirador	Rua Capinzal, 213
<b>155</b>	R	Miranda Ferrari	Rua Rodolfo Hollenweger, 611 (lado)
<b>156</b>	R	Murici	Rua Araranguá, 254
<b>157</b>	R	Nestor Justino da Silva	Rua Araranguá, 1228 (frente)
<b>158</b>	R	Niterói	Rua Frederico Riemer, 500
<b>159</b>	R	Nova Trento	Rua Amazonas, 2002
<b>160</b>	R	Olinda	Rua Ipiranga, 167 (fundos)
<b>161</b>	R	Oswaldo Hinkeldey	Rua Juventino Pamplona
<b>162</b>	R	Otto Marquardt	Rua Araranguá, 573
<b>163</b>	R	Ovino Kohler	Rua Dona Infância, 156
<b>164</b>	R	Palmitos	Rua Christiano Theiss
<b>165</b>	R	Paranaguá	Rua Alwin Kaestner, 123
<b>166</b>	R	Paranavaí	Rua Rui Silva, 36
<b>167</b>	R	Patrício José da Costa	Rua Goiás, 848
<b>168</b>	R	Paulo Kellner	Rua Sold. Moacir Pinheiro, 107
<b>169</b>	R	Paulo Scheidemantel	Rua Amazonas, 4000

<b>170</b>	R	Pedro Alvares Cabral	Rua Portugal
<b>171</b>	R	Pedro Cunha	Rua Edmundo Silveira De Souza
<b>172</b>	R	Peter Forbici	Rua Amazonas, 1.618
<b>173</b>	R	Piraquara	Rua Eng <sup>o</sup> Odebrecht, 845
<b>174</b>	R	Piratininga	Rua Amazonas, 2.960
<b>175</b>	R	Piratuba	Rua Nova Trento, 100
<b>176</b>	R	Portugal	Rua Amazonas, 2.711
<b>177</b>	R	Pref. Frederico Busch Jr.	Rua Amazonas, 506
<b>178</b>	R	Prof <sup>o</sup> Gustavo Brandes	Rua Amazonas, 2256
<b>179</b>	R	Prof <sup>a</sup> Octavia Braga	Rua Olinda, 22
<b>180</b>	R	Quilombo	Rua Amazonas, 3261
<b>181</b>	R	Rafael Matias Maia	Rua Goiás, 457
<b>182</b>	R	Reinoldo Freygang	Rua Visc. De Sininbú, 44
<b>183</b>	R	Ricardo Michel	Rua Sold. Moacir Pinheiro, 201
<b>184</b>	R	Ricardo Voigt	Rua Pref <sup>o</sup> Frederico Busch Jr.
<b>185</b>	R	Rosa Batista Pereira	Rua Itapuú, 669 (lado)
<b>186</b>	R	Rosa de Oliveira	Rua Valença, 406 (lado)
<b>187</b>	R	Rotary Clube	Rua Amazonas, 506
<b>188</b>	R	Rudolfo Hollenweger	Rua Amazonas, 4137
<b>189</b>	R	Rui Silva	Rua Alwin Kaestner, 123
<b>190</b>	R	Santanópolis	Rua Guararapes
<b>191</b>	R	Santo Agostinho	Rua Ipiranga, 95
<b>192</b>	R	São Pedro	Rua Amazonas, 2.573 (lado)
<b>193</b>	R	Sgto. Carlos Argemiro de Camargo	Rua Amazonas, 3176
<b>194</b>	R	Sgto. Pedro dos Santos	Rua Ipiranga, 280
<b>195</b>	R	Sold. Moacir Pinheiro	Rua Amazonas, 3060
<b>196</b>	R	Soroptimistas	Rua Amazonas, 2002
<b>197</b>	R	Taquari	Rua Murici, 105
<b>198</b>	R	Taubaté	Rua Araranguá, 790
<b>199</b>	R	Tiago Romualdo de Souza	Rua Urussanga, 283
<b>200</b>	R	Tietê	Rua Amazonas, 2214
<b>201</b>	R	Tramandaí	Rua Araranguá, 1192
<b>202</b>	R	Turvo	Rua Amazonas, 3665
<b>203</b>	R	Urussanga	Rua Amazonas, 3003
<b>204</b>	R	Valença	Rua Eng <sup>o</sup> Odebrecht, 1033
<b>205</b>	R	Visconde de Sinimbú	Rua Eng <sup>o</sup> Odebrecht, 259

Atualizado em abril de 2010

### 3. Aspectos Sócio-Econômicos

#### 3.1. Caracterização Econômica

O bairro Garcia que apresentava características predominantemente residenciais nestes últimos anos, hoje assiste mudanças muito acentuadas em suas atividades econômicas, principalmente junto ao principal corredor de serviço que é a rua Amazonas.

Encontra-se dentro de um vale relativamente estreito, adensado, chegando a atingir 2.276 hab/km<sup>2</sup> em 1991 e 3.730 hab/km<sup>2</sup> em 2010 - segundo Censo Demográfico de 1991 e projeção da Prefeitura para 2010.

Constatou-se que a população residente no período de 1980/2010, (tabela I) cresceu na ordem de 0,6% ao ano, ou seja, com 13.989 habitantes em 1980 e 16.899 em 2010. Acompanhando o crescimento populacional, o número de domicílios aumentou em 2,1% ao ano, ou seja, passou de 3.334 domicílios em

1980 para 6.118 em 2010, onde praticamente já não há espaço para crescimento populacional e residencial (no sentido horizontal).

Essa característica (adensamento/vale estreito) inviabiliza a instalação de indústrias e atividades que exijam terrenos com médias ou grandes áreas disponíveis. Tal fato permitiu, como alternativa, que ocorresse o desenvolvimento significativo das atividades terciárias. A tabela I, a seguir, mostra o somatório das atividades econômicas e da população residente no bairro, do ano 1980 a 2010.

### 3.1.1. Tabela I - Somatório das Atividades Econômicas, População e Residências, no período de 1980 a 2010

Ano	Atividades				População	Domicílios
	Indústria	Comércios	Prestadoras de Serviços	Autônomos		
1980	44	144	179	436	13.989	3.334
1991	112	317	370	731	15.474	4.264
2000	128	402	495	539	14.419	4.853
2010	151	549	691	579	16.899	6.118

### 3.1.2. Atividades Industriais

As atividades industriais, no período de 1980/2010, cresceram na ordem de 4,2% ao ano. O bairro contava com 44 estabelecimentos industriais em 1980, atingindo 151 em 2010, sendo importantes as atividades de gráfica, fumo, vestuário, alimentos, artefatos de metal, artefatos têxteis, marcenaria etc, podendo ser citadas as seguintes:

Nome	Endereço	Atividade
Alimentícios Prima Ltda	Rua Sargento Carlos A. Camargo, 55	Alimentício
Zintex Ind. Com. Serv. Ltda	Rua Soldado Moacir Pinheiro, 241	Têxtil
Cia De Cigarros Souza Cruz	Rua Amazonas, 2500	Fumo
Metalúrgica Ipiranga Ltda	Rua Ipiranga, 155	Metalúrgica
Madeira Odebrecht Ltda	Rua Ibirama, 223	Madeiras

As atividades comerciais, no período de 1980/2010, cresceram na ordem de 4,6% ao ano. O bairro contava com 144 estabelecimentos comerciais em 1980, atingindo a 549 em 2010. Importantes são os setores de alimentos, bebidas, material de construção, medicamentos, combustíveis, móveis, artefatos têxteis, acessórios para veículos, produtos agropecuários, etc, podendo ser considerados os seguintes:

Nome	Endereço	Atividade
Posto Gasolina Moretto Ltda	Rua Amazonas, 3210	Combustíveis
A Angeloni & Cia Ltda	Rua Amazonas, 100	Supermercado
Coremma Ltda	Rua Amazonas, 3130	Peças Veículos
Retex Ind. Têxtil Ltda	Rua Amazonas, 2290	Resíduos Têxteis
Bistex Supermercados Ltda	Rua Amazonas, 466	Supermercados

### 3.1.4. Atividades Prestadoras de Serviços

As atividades prestadoras de serviços, no período de 1980/2010 cresceram na ordem de 4,6% ao ano, o bairro contava com 179 estabelecimentos prestadores de serviço em 1980, atingindo 691 em 2010. Os setores mais representativos estão na área da saúde, transportes, informática, etc.

<b>Nome</b>	<b>Endereço</b>	<b>Atividade</b>
Cottonfios Com. Reprs. Fios Ltda	Rua Amazonas, 1.928	Fios E Tecidos
Souza Cruz Traiding Sa.	Rua Amazonas, 2.500	Comércio Exterior
Transportadora Transbrasiliana Ltda	Rua Amazonas, 2.425	Transportadora
Solida Contabilidade Ltda	Rua Amazonas, 792	Contabilidade
Felix Theiss & Associados S/C	Rua Amazonas, 1.618	Consultoria Empres.

### 3.1.5. Atividades Autônomas

As atividades autônomas, no período 1980/2010, cresceram na ordem de 1% ao ano, ou seja, existiam 436 autônomos em 1980, atingindo 579 em 2010. Estas atividades são exercidas por profissionais liberais de diversas áreas.

Aproximadamente (40%) das empresas estão localizadas nas ruas principais deste bairro, predominando a rua Amazonas com 540 empresas (27,4%); Prof. Frederico G. Busch com 77 empresas (3,9%), Engº Odebrecht com 60 empresas (3%), Armando Odebrecht com 59 empresas (3%), e finalmente a rua Araranguá com 51 empresas (2,6%).

<b>Ruas</b>	<b>Empresas</b>	<b>Porcentagem</b>
Amazonas	540	27,4
Profº Frederico G. Busch	77	3,9
Engº Odebrecht	60	3
Araranguá	51	2,6
Armando Odebrecht	59	3
<b>Total</b>	<b>728</b>	<b>39,9</b>
<b>Total de empresas do bairro</b>	<b>1.970</b>	<b>100,0</b>

## 4. Equipamentos Urbanos

### 4.1. Órgãos Públicos

<b>Origem</b>	<b>Nome</b>	<b>Endereço</b>
Federal	23º Batalhão De Infantaria	Rua Amazonas, 3.312
Municipal	Terminal Urbano Emílio Odebrecht - Garcia	Rua Amazonas, 540
Federal	Embratel - Estação Repetidora	Rua Barcelona (Final)
	Delegacia de Polícia 1ª DP	Rua Adolfo Greygang, S/N

### 4.2. - Instituições de Ensino

<b>Atividade</b>	<b>Nome</b>	<b>Endereço</b>
Escola Municipal	EBM Profa. Alice Thiele	Rua João Schetz, 273
Escola Municipal	EBM Profa. Júlia Strzalkowska	Rua Carl H. Buechler, 171
Municipal	CEI Antônio José Curtipassi	Rua Araranguá, 678
Municipal	CEI Ingo Wolfgang Hering	Rua Barbacena, 89
Municipal	CEI Luiz Vargas	Rua Sgto Carlos A. De Camargo, 250
Municipal	CEI Prof. Martinha Régis Moretto	Rua Engenheiro Odebrecht, 961
Estadual	EEB Santos Dumont	Rua Amazonas, 2771
Estadual	EEB Com. Arno Zadrozny	Rua Carl Heinz Buechler,

		171
Particular	Assoc. Educ. Assistencial Shalom Ltda	Rua Pref. Frederico Busch Jr, 455
Particular	CEI Paraíso da Criança	Rua Ipiranga, 137
Particular	Ji Dr. Blumenau (Barão de Rio Branco)	Rua Barão de Capanema, 63
Particular	Adg Ltda	Rua Amazonas, 1869
Particular	IMA Instituto Mágico Aprendizagem Ltda	Rua Amazonas, 2055
Particular	Talentos Espaço Educação Infantil Ltda	Rua Julio Ritscher, 37
Particular	Instituto Estudos do Brasil Ltda	Rua Carl Heinz Buechler, 83
Creche Domiciliar	Marlete Poli Bittencourt	Rua Frederico Riemer, 46

#### 4.3. Instituições de Saúde e Sociais

Origem	Nome	Endereço
Hospital	Hospital Santa Catarina	Rua Amazonas, 300
USB (Unidade de Saúde Bucal)	Clodoaldo L. Amorim	Rua Araranguá, 728
ESF (Posto de Saúde)	Marli Batschauer	Rua Itapuí, S/N
UAS (Unidades Avançadas de Saúde)	Léo de Carvalho	Rua Eng. Odebrecht, 961
	Socorristas Associados Ss	Rua Amazonas 301
	Hospital Dia Oswaldo Cruz Ss/ Ltda	Rua Prefeito Frederico Busch, 220
	Centro de Pediatria Vale do Itajaí S/S	Rua Prefeito Frederico Busch , 255
Asilo	Abrigo Nossa Senhora – Semascri Blumenau	Rua Aymores, 34
Beneficiante	Associação Blumenauense de Deficientes Físicos (Abludef)	Rua Berta Odebrecht, 63
Beneficiante	Comissão Direitos Def. Port. Def. Pat (Codepa)	Rua Berta Odebrecht, 63
	Serviço Social da Indústria (Sesi)	Rua Amazonas, 4441
	Associação Blumenauense Apoio E Prevenção Aids (Abapa)	Rua Berta Odebrecht, 63
	Pró-Família I	Rua Araranguá, 648

#### 4.4. Entidades Religiosas

Nome	Endereço
Comunidade Católica Santa Luzia	Rua Araranguá, 1350
Igreja Evangélica Assembléia De Deus	Rua Engenheiro Odebrecht, 861
Capela N. S. do Perpétuo Socorro	Rua Engenheiro Odebrecht, 472
Igreja Santo Antônio	Rua Amazonas, 3725
Igreja Evangélica Luterana Bom Pastor	Rua Amazonas, 3839
Igreja Evangélica Cristo É O Senhor	Rua Lions Clube, 19
Igreja Visão Missionária	Rua 7 Setembro, 55

Igreja Visão Missionária	Rua Araranguá, 1389
Igreja Pentecostal Deus É Amor	Rua Araranguá, 1778
Igreja Evangélica Quadrangular	Rua Araranguá, 225
Tabernáculo da Fé	Rua Araranguá, 635
Igreja Adventista do 7º Dia	Rua Campo Alegre, 159
Associação Estudantes da Bíblia	Rua Araranguá, 464
Sukyo Mahikari do Brasil	Rua Amazonas, 2850
Associação Comunidade Caridade Sem Fronteiras	Rua Goiás, 129
Igreja Batista de Blumenau	R. Pref. Frederico Busch Jr, 455
Paróquia Evangélica de Blumenau	Rua Amazonas, 119
Santas Missões	Rua Amazonas, 655
Evangélica Assembléia de Deus	Rua Araranguá
Centro Espírita Fé e Caridade	Rua Otto Marquardt
Igreja Pentecostal de Jesus Cristo	Rua José Busnardo

#### 4.5. Telecomunicações

Nome	Endereço
Brasil Telecom	Rua Ipiranga, 95
Rádio Antena 1	Rua Amazonas, 131

#### 4.6. Clubes, Associações, Sindicatos

Nome	Endereço
Conselho Apoio Segurança Grande Garcia	Rua Ema Freygang, 387
Soc. Beneficente Subtenentes E Sarg. Blum	Rua Sargento C. de Camargo, 250
Esporte Clube Araranguá	Rua 7 Setembro, 220
Associação Blumenauense de Carteados	Rua Amazonas, 915
Associação Atlético Souza Cruz	Rua Amazonas, 2500
Associação Desp. Blumenauense de Taekwondo	Rua Amazonas, 590
Associação Grupos Ordem Aux. Senhoras Ev.	Rua Amazonas, 131
Associação Catar. Estudos Controle Inf. Hosp.	Rua Amazonas, 301
Instituto Parque das Nascentes	Rua Progresso, 167
Associação Blumenauense de Farmácias	Rua Prefeito Frederico Busch, 280
Unidade Caboclo Luzes Cadelabro	Rua Lions Clube, 103
Associação Corretores de Imóveis de Blumenau	Rua Amazonas, 2199
Associação Catarinense Técnicos Em Seguros	Rua Amazonas, 3130
Clube Soroptimistas Internacional	Rua Augusto Muller, 168
Lions Clube Blumenau Cidade Jardim	Rua Ibirama, 141
Lions Clube Blumenau Garcia	Rua Itapuí, 49
Sindicato Empresas Com. Hoteleiro	Rua Julio Richter, 67
Sociedade Amigos do Batalhão	Rua Amazonas
Am do Médio Garcia	Rua Engº Odebrecht, 1130
Am E Amigos da Rua Itapuí	Rua Itapuí, 627
Am Rua Araranguá	Rua Edmundo S. De Souza, 197
Am Comunidade Kolping (Maxceval)	Rua Rondonópolis, 136

**4.7. Abrigos da Defesa Civil**

<b>Nome</b>	<b>Endereço</b>
S3 - Paróquia Luterana Centro	Rua Amazonas, 119
S4 - Ebm Profa. Alice Thiele	Rua João Schetz, 273
S5 - E.E.B. Com. Arno Zadrozny	Rua Carl Heinz Buechler, 171
S6 - E.E.B. Com. Arno Zadrozny	Rua Carl Heinz Buechler, 171
S8 - Capela Santa Luzia	Rua Araranguá, 1350
S9 - Pró-Família Ii	Rua Araranguá, 648
S10 - Paróquia Santo Antônio	Rua Amazonas, 3.725

**4.8. Praças, Pontes, Monumentos**

<b>Nome</b>	<b>Endereço</b>
Praça Papa João Paulo I	Rua Amazonas/Eng <sup>o</sup> -Odebrecht
Praça Duque de Caxias	Rua Amazonas, (Quartel 23 Bi)
Praça Getúlio Vargas	Rua Amazonas/Da Glória
Praça Marechal Mascarenhas de Moraes	Rua 7 Setembro, Início
Monumento Marechal Mascarenhas de Moraes	Rua 7 Setembro, Início
Monumento Marechal Duque de Caxias	Rua Amazonas, (Quartel 23 Bi)
Monumento General Antônio Sampaio	Rua Amazonas, (Quartel 23 Bi)

**5.0. Pontos de Táxi**

<b>Endereço</b>	<b>Local</b>
Rua Amazonas	Táxi nº. 11 (Praça Getulio Vargas)
Rua Amazonas	Táxi nº. 18 (23º Bi)
Rua Antônio Zendron	Táxi nº. 19 (Início)
Rua Goiás	Táxi nº. 29 (Souza Cruz)
Rua Amazonas	Táxi nº. 40 (Lojas Fonte)
Rua Amazonas	Táxi nº. 42 (Supermercado Bistek)
Rua Mario Schmidt	Táxi nº. 55 (Mini Preço Garcia)

**5.1. Outras Atividades**

<b>Nome</b>	<b>Endereço</b>
Banco Itaú S/A (Caixa Eletrônico)	Rua 7 Setembro 100
Banco do Brasil S/A (Banco)	Rua Amazonas 2.960
Banco do Brasil S/A (Agência Bancária).	Rua Amazonas, 3.760
Banco Bradesco S/A (Agência Bancária).	Rua Amazonas, 3.244
Caixa Econômica Federal - Agência Blumenau	Rua Amazonas, 3.720
Banco Bradesco S/A (Posto Bancário).	Rua Armando Odebrecht, 70

**Referências Bibliográficas**

1. Perfil de Bairros de Blumenau 1996. IPPUB. Departamento de Pesquisas e Informações.
2. Cadernos Temáticos de História e Geografia. SEMED - SEPLAN. 2009. "Bairros de Blumenau".
3. Sistema Viário Básico de Blumenau. SEPLAN. Diretoria de Planejamento Viário. Blumenau 2010.
4. Lei Complementar nº. 748, de 23 de Março de 2010. "Código do Sistema de Circulação do Município de Blumenau".

5. *Processo de Revisão do Plano Diretor de Blumenau 2005/2006. Relatório da Leitura Técnica. SEPLAN.*
6. *Plano Diretor de Blumenau. Código de Zoneamento 2009.*
7. *Banco de Dados do Setor de Informações da Gerência Cadastro Imobiliário e Informações. SEPLAN 2010.*
8. *Secretaria Municipal de Defesa Civil. Relatório dos Abrigos de Defesa Civil por Bairros. Blumenau. 2010.*
9. *Relatório de Empresas segundo Código CNAE. Secretaria da Fazenda Municipal. Maio de 2010.*