


Universidade do Estado de Santa Catarina - UDESC
 Centro de Ciências Humanas e da Educação - FAED
 Laboratório de Patrimônio Cultural - LabPac



**SPECULA - Sistema de Pesquisa e Referência sobre Patrimônio Cultural em SC
 (Projeto de extensão)**

Bem	Edificação na Av. Argollo, 648
Tipo	Edificado
Localização	Av. Argollo, 648
Município	São Bento do Sul
Coordenadas	-26.243825, -49.388602
Trajatória	A residência foi construída em 1926, por João Hastreiter e sua esposa, Maria Stoeberl Hastreiter. Alguns anos depois foi vendida para a família Ratzke. Até 1956 foi utilizada como residência, e depois transformada em pousada. Em 2007 foi adquirida pelo casal Adelino Demarchi e Selma Brand Demarchi.
Descrição	Situada em terreno de esquina, a edificação apresenta telhados de variadas inclinações, o que lhe dá uma inspiração romântica. Construída em alvenaria de tijolos, possui cobertura em telha de barro do tipo alemão.
Proteção	Bem tombado em nível estadual (Decreto n. 2980 de 24 de junho de 1998)
Condições	Em 2007, Adelino Demarchi e sua esposa Selma Brand Demarchi adquiriram a edificação com o intuito de conservá-la, ampliá-la e restaurá-la, não somente para destacar o seu valor histórico como para adaptá-la às exigências do mundo contemporâneo, buscando mais conforto, comodidade e praticidade para os novos moradores.
Observações	
Fotos (imagem)	
Fotos (créditos)	<p>Foto 1: Registro fotográfico retirado do sítio eletrônico da Fundação Catarinense de Cultura: http://www.fcc.sc.gov.br/patrimoniocultural/pagina/4381/saobentodosul</p> <p>Fotógrafo e data: nada consta</p> <p>Foto 2: Registro fotográfico retirado do próprio processo de tombamento.</p> <p>Fotógrafo e data: nada consta</p>

Sistematização	Lucas Kammer Orsi (UDESC) (13/03/2014)
Atualização	
Revisão	Janice Gonçalves (coordenadora do SPECULA/UDESC)
Referências	Documento de arquivo: Processo de tombamento estadual de Edificação na Av. Argollo, 138, São Bento do Sul - SC (Processo nº 037/93, Protocolo FCC 0545/94). Arquivo da Diretoria de Patrimônio Cultural da Fundação Catarinense de Cultura. Sítio eletrônico: http://www.fcc.sc.gov.br/patrimoniocultural/pagina/4381/saobentodosul Acesso em 13 de março de 2014