

**Inventário de Identificação dos Reservatórios da CEDAE**

Denominação: **Reservatório Vitor Konder**

Localização: **Rua Aratanha nº 1.150, Campo Grande**

Município: **Rio de Janeiro**

Época da construção / Inauguração:  
**1928.**

Estado de conservação:  
**bom**

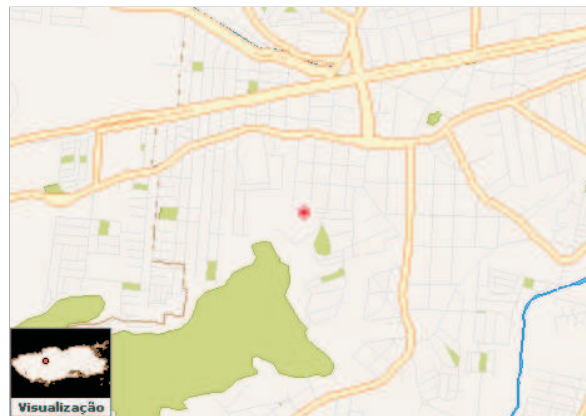
Uso original:  
**reservatório**

Uso atual:  
**reservatório**

Componentes do Sítio:  
**reservatórios, posto de visita, sala de manobras,  
elevatória e casa do encarregado.**

Proteção existente:  
**Tombamento Estadual provisório,  
Proc. nº E18/001.542/98**

Proteção proposta:  
**Tombamento Estadual definitivo.**



Situação

Imagem maplink.com.br

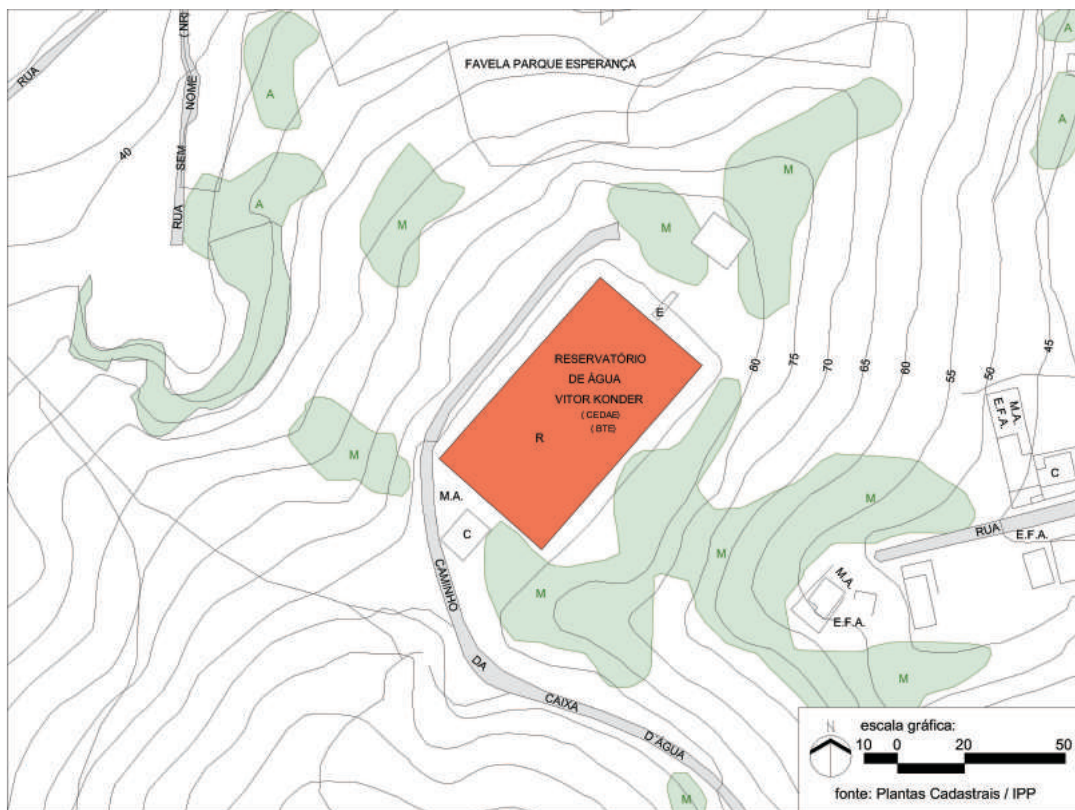


Reservatório Vitor Konder. 08/2006.

**situação e ambiência:**



Foto aérea.



Planta de situação.

---

**situação e ambiência:**

---

O acesso ao Reservatório Vitor Konder é feito pela Rua Aratanha. Esta rua começa na Avenida Cesário de Melo, importante eixo da Zona Oeste, e termina em acive no Morro do Luiz Barata, em frente à entrada do reservatório. Em frente ao portão de entrada situa-se a casa do encarregado. O reservatório está implantado sobre um platô protegido por talude em todo o seu perímetro. O posto de visita ao seu interior situa-se na cobertura do mesmo, que tem um grande campo gramado.

A sala de manobras fica em frente ao reservatório, distando cerca de 12m deste, alinhado com o eixo de sua maior dimensão .

Na encosta Norte, o reservatório tem como vizinha a favela das Almas, uma clara referência a sua proximidade com o Cemitério de Campo Grande. Nas demais direções observa-se uma ocupação predominantemente residencial de baixa densidade. A paisagem que se desfruta do topo do reservatório é a vasta planície emoldurada pela silhueta das montanhas ao longe, gerando grande sensação de amplitão.



topo do reservatório e posto de visita  
08/2006.



topo do reservatório e posto de visita  
08/2006.



paisagem vista do topo do reservatório. 08/2006.



topo do reservatório, posto de visita e casa do encarregado. 08/2006.

---

### **características arquitetônicas:**

---

O conjunto formado pelo reservatório, o posto de visita, a casa de manobras e a casa do encarregado formam um todo harmônico, cuja linguagem arquitetônica remete ao neocolonial, com elementos classicizantes.

Construído em concreto armado, o reservatório Victor Konder tem capacidade para armazenar até 16.000m<sup>3</sup> de água. Sua planta retangular é composta por duas câmaras de 8.000m<sup>3</sup> cada e sua cobertura se apóia em uma malha xadrez de pilares de base quadrada que terminam em troncos de pirâmide. O reservatório é iluminado e ventilado em todo o seu perímetro por óculos circulares intercalados por janelas de vidro e madeira, as quais apresentam vergas (padieiras) em arco sinuoso formado por segmentos côncavos e convexos.

O posto de visita ao seu interior apresenta planta octogonal com porta em arco pleno em uma das faces. As demais janelas têm formas semelhantes às do reservatório.

A sala de manobras tem planta retangular com a entrada marcada por escadaria em semi-círculo e alpendre suportado por pilares robustos, de base quadrada que emolduram uma porta em vidro e ferro em arco pleno. A construção tem embasamento em pedra e paredes em alvenaria pintada com ornatos em argamassa. Suas janelas em madeira com folhas de veneziana, seguem a mesma forma dos arcos do reservatório. O telhado é em quatro águas. Há um frontão na fachada principal repetindo o mesmo arco característico.

A casa do encarregado é ampla e imponente e suas fachadas também seguem o desenho de janelas e ornatos das demais construções. A sua fachada principal apresenta um frontão sobre a janela que é ladeada por alpendre.



Reservatório. 08/2006.

---

**estado geral de conservação:**

---

O reservatório foi reformado em 1999 e encontra-se em bom estado de conservação. Em 2013 houve nova intervenção de reforma. Suas características foram preservadas, bem como as de todo o conjunto. Ressalta-se apenas, como exceção, a garagem e o canil construídos junto à casa do encarregado, cuja aparência tosca não condiz com os demais prédios.

O conjunto, no entanto, carece de serviços de limpeza, pintura e de pequenos reparos, o que está evidenciado no piso gasto e nas esquadrias sem trinco da casa de manobras, nas manchas das paredes internas e externas, e nos resíduos no acesso ao reservatório.

---

**dados históricos:**

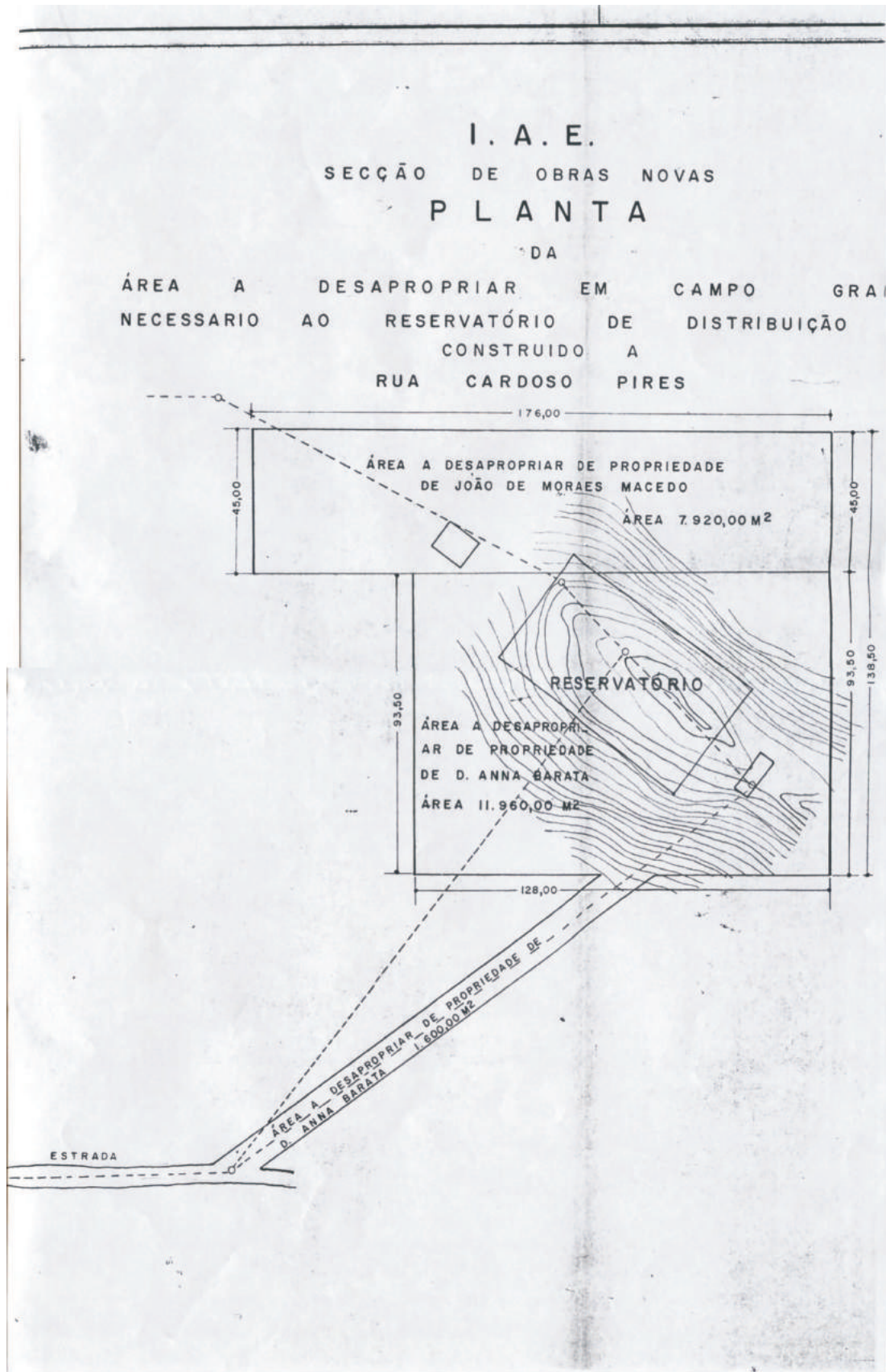
---

A construção do reservatório foi motivada por uma das crises no abastecimento da cidade. O projeto do Engenheiro Henrique de Novaes objetivava restabelecer o equilíbrio na distribuição de água para os subúrbios da Zona Oeste, no trecho entre Bangú e Santa Cruz.

Foi construído pelo Escritório Técnico Raja Gabaglia e inaugurado em 1928 no Governo do Presidente Washington Luis, tendo como Ministro da Viação e Obras Públicas o Dr. Victor Konder, origem do seu nome.

Foi reformado em 1988 sob a coordenação de Alcione Duarte e finalmente reativado em 06/06/1999, depois de passar por anos de inoperância.

O imóvel que abriga o reservatório é composto de três áreas contíguas: uma com 7.920,00m<sup>2</sup> desapropriada de João de Moraes Macedo em 20/10/1927, outra de 11.960,00m<sup>2</sup>, desapropriada de D. Anna Barata e a última de 1.600,00m<sup>2</sup>, fazendo a ligação do terreno com a Estrada, também desapropriada de D. Anna Barata.



Planta de origem dos terrenos do Reservatório



Reservatório. 08/2006.



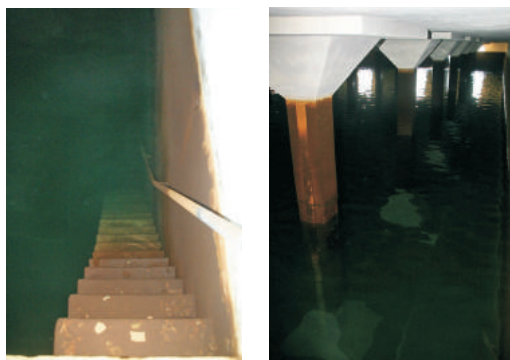
Reservatório. 08/2006.



Reservatório. 08/2006.



Interior do Reservatório. 08/2006.



Interior do Reservatório. 08/2006.



Posto de visita. 08/2006.



Posto de visita. 08/2006.



Posto de visita. 08/2006.



Sala de manobras. 08/2006.



Teto da sala de manobras. 08/2006.



Interior da sala de manobras. 08/2006.





Casa do encarregado. 08/2006.



Casa do encarregado. 08/2006.



Casa do encarregado. 08/2006.



Casa do encarregado. 08/2006.



garagem e canil. 08/2006.



Placa de inauguração 1928.



Placa de reativação, datada de 1999.



Equipamento junto ao reservatório. 08/2006



Equipamento na sala de manobras. 08/2006

---

#### fontes de pesquisa / bibliografia:

---

- INEPAC, **Inventário de Bens Imóveis - Ficha sumária**, Levantamento por Maria das Graças Ferraz, Marta Cerqueira e Rui Velloso, 1998.
- Certidão do **Registro de Imóveis do 4º Ofício**, 1980. (Acervo CEDAE)
- Termo de Acôrdio de desapropriação, SURSAN, 1927.
- Planta das áreas a desapropriar, I.A.E. (Acervo CEDAE)
- CEDAE **Características dos Reservatórios**, quadro sem data.